

Retouradres: Postbus 50040, 9400 LA Assen

Aan de eigenaar van dit emailadres

Westerbrink 1  
Postbus 50040  
9400 LA Assen  
www.prolander.nl  
Bank : NL94 ABNA 0449 5065 68  
BTW : NL 8556.76.590 B01  
KVK : 64463052  
Contactpersoon:  
Sander Uiterwijk  
Functie:  
Projectleider  
Telefoon:  
06-22470196  
E-mailadres:  
s.uitervijk@prolander.nl  
Uw kenmerk:  
-  
Ons kenmerk:  
-

Datum: 3 april 2023

Betreft: Uitnodiging inloopavond uitvoeringsfase Roodzanden op 22 april 2024

Geachte heer, mevrouw,

Zoals u weet, gaat de omgeving van Zeegse en Oudemolen veranderen: de uitvoering van het inrichtingsplan Roodzanden start volgens planning komend najaar. De afgelopen periode heeft Prolander gewerkt aan de voorbereiding voor deze uitvoering en diverse vervolgacties uitgezet. Het doel is dat de (nog te selecteren) aannemer na de zomer met de uitvoering kan starten.

Op maandagavond 22 april bent u van harte uitgenodigd om tijdens een inloopbijeenkomst in het Fletcher Hotel in Zeegse zelf de belangrijkste aspecten van de voorbereiding en enkele wijzigingen in het inrichtingsplan te bekijken. Wij nodigen u graag uit om van deze inloop gebruik te maken. U bent welkom tussen 19.30 en 21.30 uur. Medewerkers van Prolander staan klaar om een toelichting te geven en uw vragen te beantwoorden.

### **Totstandkoming plan Roodzanden**

Het jaar 2021 markeerde het begin van onze samenwerking met omwonenden, belanghebbenden en diverse organisaties om het inrichtingsplan voor Roodzanden op te stellen. Langs het beekdal wordt ongeveer 50 hectare voormalig landbouwgrond omgevormd naar natuur. Op 20 maart 2023 is het concept-inrichtingsplan met belangstellenden doorgesproken tijdens een informatieavond.

Gedeputeerde Staten hebben in november 2023 het inrichtingsplan definitief vastgesteld. Het plan ondergaat geen verdere wijzigingen meer. Echter kunnen we tot op heden met twee perceeleigenaren helaas geen overeenstemming bereiken, waardoor de uitvoering van het plan op hun percelen niet mogelijk is. Wel is er een aanvullend ontwerp gemaakt, ter plaatse van de voormalige locatie van de tjaskermolen in de zuidelijke bosdoorsteek. Daarmee wordt een stukje geschiedenis beter zichtbaar.

### **Wat we u deze inloopavond laten zien**

22 april zal in het teken staan van alles rondom de voorbereiding op de uitvoeringswerkzaamheden voor Roodzanden. We hebben posters gemaakt over de volgende onderwerpen:

- 1) de situatie nu: diverse vergunningen in aanvraag, voorbereiding op de aanbesteding e.d.;

- 2) wijze van uitvoering, waaronder de mogelijke transportroutes met hun beperkingen, de randvoorwaarden;
- 3) structuur en planning van de uitvoering en;
- 4) enkele uitwerkingen van het inrichtingsplan, recente onderzoeken.

U kunt vrij inlopen op elk gewenst moment tussen 19.30 en 21.30 uur. We geven graag een toelichting bij alle tafels en beantwoorden uw vragen.

Bent u benieuwd naar de komende uitvoeringsfase van het project? Kom dan naar de bijeenkomst. Kunt u niet aanwezig zijn? Meer informatie over het project kunt u vinden op de website van Roodzanden.

**Praktische informatie**

Datum: maandag 22 april

Tijd: van 19.30 tot ca. 21.30

Locatie: Fletcher Hotel de Zeegser Duinen

Adres: Schipborgerweg 8 Zeegse

We hopen u maandag 22 april te ontmoeten.

**Met vriendelijke groet,**

***Sander Uiterwijk***

***Projectleider Roodzanden***